



TRANSPORDIAMET

Lauri Aim  
Keskkond & Partnerid OÜ  
lauri@mahutid.ee  
Vasara 50  
50113, Tartu, Tartu maakond

Teie 15.10.2024

Meie 16.10.2024 nr 7.1-2/24/1799-8

**Vee- ja kanalisatsiooniprojekti  
kooskõlastamine riigiteede nr 14211, 14209,  
14213 ja 14227 maaüksuste piires ja teede  
kaitsevööndis**

Kooskõlastamiseks esitatud projektis on ette nähtud vee- ja kanalisatsioonirajatiste paigaldamine riigitee maaüksuste piires ja tee kaitsevööndis:

**Riigitee nr 14211** km 6,57-6,95 ja km 7,26-7,35 tehnovõrgu kulgemine riigiteealusel maal ja tee kaitsevööndis.

**Riigitee nr 14209** km 11,88-12,51 tehnovõrgu kulgemine riigiteealusel maal ja tee kaitsevööndis.

**Riigitee nr 14213** km 3,13-3,17 tehnovõrgu kulgemine riigiteealusel maal ja tee kaitsevööndis.

**Riigitee nr 14227** km 0,03-0,40 tehnovõrgu kulgemine riigiteealusel maal ja tee kaitsevööndis.

*Võrreldes Transpordiameti varasemalt kooskõlastatud sama projekti eelmise versiooniga on muutunud tehnovõrgu paigaldusmeetod tee nr 14209 km 11,90 kus maanteeaga ristuvaid torustikke pole võimalik kinnisel meetodil rajada.*

*Käesolevaga lugeda kehtetuks Transpordiameti kirjaga 19.07.2024 nr 7.1-2/24/1799-5 antud kooskõlastus.*

Võttes aluseks ehitusseadustiku (EhS) § 99 lg 3, **kooskõlastame** Keskkond & Partnerid OÜ töö nr 011/2024 „Maarja-Magdaleena küla vee- ja kanalisatsioonitorustikud“.

Projekti realiseerimisel tuleb arvestada järgneva informatsiooni ja nõuetega:

1. Riigitee nr 14211 teelõik km 0,000-6,592 oli pindamistöde objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud.
2. Riigitee nr 14209 teelõik km 9,388-12,669 oli pindamistöde objekt 2022. aastal. Tuleb arvestada, et töödele kehtib garantii 3 aastat alates tööde vastuvõtmise kuupäevast 2022. aastal ning riigitee konstruktsioonide ja rajatiste kahjustamine peab olema välistatud. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu teele ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.

3. Tehnovõrgu omanik peab esitama Transpordiametile garantiikirja kehtivusajaga 5 aastat, milles kirja väljastaja tagab ehitustööde tõttu tee ja riigitee maale tekkinud võimalike kahjustuste likvideerimise oma kuludega.
4. Tehnovõrgu omanikul tuleb sõlmida Transpordiametiga leping riigitee maauksusele kasutusõiguse saamiseks. Kasutusõiguse ala kohta luua ruumikuju Maakatastri piiratud asjaõiguste infosüsteemi (PARI) kaudu aadressil <https://pari.kataster.ee> ning esitada taotluses ruumikuju tunnus PARI ID number koos aktiivse jagamislingiga. Taotlus esitada Transpordiametile aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee). Kokkuleppe taotluse vorm asub [www.transpordiamet.ee](http://www.transpordiamet.ee) – Teehoid – Tee-ehituse juhendid – Riigimaade kasutus – tehnovõrgud – Taotlus teemaale tehnovõrgu ja -rajatise ehitamiseks ja talumiseks vajaliku isikliku kasutusõiguse seadmise lepingu sõlmimiseks. Sõlmitud kokkulepe on aluseks liiklusvälise tegevuse loa väljastamisel.
5. Enne riigitee maauksusel ehitustööde alustamist tuleb huvitatud isikul:
  - 5.1. koostada liikluskorralduse projekt vastavalt [liiklusseaduse](#) § 7<sup>1</sup> lõike 4 alusel kehtestatud Majandus- ja taristuministri 13.07.2018 määrusele nr 43 *Nõuded ajutisele liikluskorraldusele* ning kooskõlastada see Transpordiametiga e-posti aadressil [maantee@transpordiamet.ee](mailto:maantee@transpordiamet.ee).
  - 5.2. tehnovõrgu arendajal/omanikul on kohustus tehnovõrkude ehitustööde teostamiseks sõlmida riigitee taastamise leping, millega määratletakse poolte kohustused**
  - 5.3. tehnovõrgu arendaja/omanik peab hankima pädeva omanikujärelevalve teenuse riigitee taastamistööde teostamiseks.**

Riigitee ja selle rajatiste kahjustamine on keelatud; ehitustehnikaga manööverdamine riigiteel ja riigitee mulde nõlvadel ei ole lubatud. Materjalide veod korraldada olemasolevate juurdepääsuteede kaudu.
6. Tööpäeva lõppedes ei ole lubatud jätta riigitee maauksusele ega tee lähialale lahtiseid kaevikuid. Materjalide ladustamine sõiduteele või selle vahetusse lähedusse on keelatud.
7. Riigitee maa tuleb peale tööde lõppu korrastada. Haljastus taastada kasvupinnase ja murukülviga vastavalt „Teetööde tehniliste kirjelduste“ peatükk nr 9 „Maastikukujundustööd“ kvaliteedinõuetele.
8. Tehnovõrkude ehitustööde aeg tuleb kavandada nii, et riigitee teemaa korrastamise, riigitee mahasõitude, jalgratta- ja jalgte katendikonstruktsiooni nõuetekohase taastamise tööd oleks teostatavad võimalikult lühikese aja jooksul. Kui ilmastikuolud ei võimalda riigitee teemaa ja tee konstruktsioonide taastamist, tuleb projektikohaste tehnovõrkude ehitustööd riigitee piirides peatada. Katted peavad olema taastatud ja teemaa korrastatud enne tehnovõrgule kasutusloa andmist.
9. Ehitatav tehnovõrk peab vastama ehitusseadustikust tulenevatele normidele ning ei tohi ehituse ajal ega kasutusele võtu järgselt seada takistusi liiklusele, tee ja teerajatiste teehoiule (korrashoiule) või sademe- ja pinnasevete ärajuhtimisele riigitee transpordimaalt ja kaitsevööndist.
10. Tööde lõpetamisel tuleb Transpordiametile esitada digitaalsed teostusjoonised 3D kujul .pdf ja .dwg (.dgn) formaadis.
11. Kooskõlastatud projekti muutmisel riigitee piirides ja/või kaitsevööndis tuleb projektlahendus Transpordiametiga uuesti kooskõlastada.

Kooskõlastus kehtib 2 aastat väljaandmise kuupäevast.

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)  
Peeter Uibo  
peaspetsialist  
planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Lisad:

Muudatusprojekt.zip  
riigitee taastamisleping näidis VK projektidele (2).pdf  
taotlus\_kooskolastada\_tehnovorgu\_ja\_-rajatise\_projekt\_MNT22246.asice

Peeter Uibo  
5159766, Peeter.Uibo@transpordiamet.ee